



Правовой акт имеет
нормативный характер

Начальник

Управленно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З

ОКУД 0251151

29. 09. 2026

№ 167-л

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга» и приказом Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 17.03.2025 № 36-п «О проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Санкт-Петербурга»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. По результатам определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Санкт-Петербурга, утвердить по состоянию на 01.01.2026 кадастровую стоимость земельных участков согласно приложению к настоящему приказу.

Примечание: Приложение представлено на электронном носителе (компакт-диске) в виде файла, подписанного заместителем председателя Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) Фроловым П.С. с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета:

3.1. в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов;

AK

3.2. в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить его направление в общедоступные базы правовой информации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование о его принятии, а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, путем:

4.1.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (с указанием сведений о дате размещения);

4.1.2. опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) правовых актов исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга;

4.1.3. размещения извещения на информационных щитах Комитета;

4.1.4. направления информации во внутригородские муниципальные образования города федерального значения Санкт-Петербурга (далее – МО) (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») для обеспечения информирования о принятии настоящего приказа, о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах;

4.2. в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также утвержденные им результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и публично-правовую компанию, созданную в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр».

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителей председателя Комитета, курирующих Управление городского кадастра и мониторинга земель, Организационное управление и Управление информатизации и автоматизации, по принадлежности вопросов.

Заместитель председателя Комитета

П.С. Фролов

