

# Решение № 2А-1043/2025 2А-1043/2025~М-830/2025 М-830/2025 от 8 сентября 2025 г. по делу № 2А-1043/2025

Благовещенский районный суд (Амурская область) - Административное

Дело № 2а-1043/2025

**УИД 28RS0005-01-2025-002015-23**

## РЕШЕНИЕ

именем Российской Федерации

27 августа 2025 года г. Благовещенск

Благовещенский районный суд Амурской области в составе

председательствующего судьи Островской Р.В.,

при секретаре ФИОЗ,

с участием представителя административного истца ФИО4,

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по административному исковому заявлению ФИО1 к администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области о признании незаконным решение об отказе в присвоении адреса объекту адресации (жилому дому), возложении обязанности повторно рассмотреть заявления,

### установил:

ФИО1 обратился в суд с указанным административным исковым заявлением, в обоснование указав, что является собственником земельного участка с кадастровым номером <номер> и расположенного в пределах его границ жилого дома с кадастровым номером <номер>. ДД.ММ.ГГГГ обратился в администрацию Благовещенского муниципального округа Амурской области с заявлением о присвоении адреса указанному жилому дому (<номер>). Решением от ДД.ММ.ГГГГ <номер> административным ответчиком отказано в присвоении адреса объекту адресации, в связи с отсутствием случаев и условий для присвоения объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, указанных в пп. 5,8-11 и 14-18 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от ДД.ММ.ГГГГ <номер>. В соответствии с пп. «в» п. 5 приведенных Правил объектом адресации является земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенных для размещения на них объектов капитального строительства). Согласно сведениям ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером <номер> имеет вид разрешенного использования «садоводство», который не предполагает строительство жилого дома. Полагает решение незаконным, поскольку жилой дом находится на территории садоводческого товарищества «Березка», где уже имеются жилые дома с присвоенными им адресами. Более того, садовый земельный участок допускает строительство жилых домов. Спорный жилой дом является единственным жильем для административного истца.

На основании изложенного, просит суд:

- признать отказ администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области в присвоении адреса жилому дому с кадастровым номером <номер> от ДД.ММ.ГГГГ <номер> незаконным;
- обязать администрацию Благовещенского муниципального округа Амурской области повторно рассмотреть заявление от ДД.ММ.ГГГГ <номер> о присвоении адреса объекту адресации - жилому дому с кадастровым номером <номер>.

В судебном заседании представитель административного истца ФИО4 настаивал на заявленных требованиях по доводам, изложенным в административном иске.

Представитель административного ответчика в судебное заседание не явился, извещен судом своевременно и надлежащим образом. В соответствии со ст. 150 КАС РФ суд рассмотрел дело в отсутствие неявившегося представителя административного ответчика.

Позиция административного ответчика администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области изложена в письменных возражениях, согласно которым, решением администрации Благовещенского муниципального округа от ДД.ММ.ГТТГ ФИО1 было отказано в присвоении адреса жилому дому с кадастровым номером с кадастровым номером <номер>, расположенному на земельном участке с кадастровым номером <номер>, на основании пп. «в» п. 5 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, согласно которому объектом адресации является земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенных для размещения на них объектов капитального строительства). Земельный участок, принадлежащий административному истцу, относится к землям сельскохозяйственного назначения, имеет вид разрешенного использования «для садоводства» и не предназначен для размещения объектов капитального строительства - жилых домов. Просит отказать в удовлетворении заявленных требований.

Выслушав представителя административного истца, изучив материалы дела, суд приходит к следующим выводам.

Гражданин может обратиться в суд с требованиями об оспаривании решения органа местного самоуправления, если полагает, что нарушены или оспорены его права, свободы и законные интересы, созданы препятствия к осуществлению его прав, свобод и реализации законных интересов или на него незаконно возложены какие-либо обязанности (часть 1 статьи 218 КАС РФ).

Согласно статьи 219 КАС РФ, если настоящим Кодексом не установлены иные сроки обращения с административным иском заявлением в суд, административное исковое заявление может быть подано в суд в течение трех месяцев со дня, когда гражданину, организации, иному лицу стало известно о нарушении их прав, свобод и законных интересов.

Административный иск подан с соблюдением срока, установленного статьей 219 КАС РФ.

При рассмотрении административного дела об оспаривании решения, действия (бездействия) органа, организации, лица, наделенных государственными или иными публичными полномочиями, суд в том числе выясняет, нарушены ли права, свободы и законные интересы административного истца или лиц, в защиту прав, свобод и законных интересов которых подано соответствующее административное исковое заявление; соблюдены ли требования нормативных правовых актов и соответствует ли содержание оспариваемого решения, совершенного оспариваемого действия (бездействия) нормативным правовым актам, регулирующим спорные отношения (часть 9 статьи 226 КАС РФ).

Суд удовлетворяет требования о признании незаконными решения, действия (бездействия) органа, организации, лица, наделенных государственными или иными публичными полномочиями, если признает оспариваемые решения, действия (бездействия) не соответствующими нормативным правовым актам и нарушающими права, свободы и законные интересы административного истца (статья 227 КАС РФ).

По смыслу приведенной нормы для признания действий (бездействия), решения незаконными суд должен установить наличие одновременно двух условий – несоответствие оспариваемых решений, действий (бездействия) нормативным правовым актам и нарушение прав, свобод и законных интересов административного истца.

Согласно материалам дела, ФИО1 является собственником земельного участка с кадастровым номером <номер>, площадью 1500 +/-27 кв.м, категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «для садоводства», расположенного в Благовещенском районе Амурской области.

В соответствии с выпиской из ЕГРН от ДД.ММ.ГТТГ, в пределах границ указанного земельного участка расположен жилой дом с кадастровым номером <номер>, площадью 258, 7 кв.м, который с ДД.ММ.ГТТГ принадлежит на праве собственности ФИО1

ДД.ММ.ГГГГ административный истец обратился в администрацию Благовещенского муниципального округа Амурской области с заявлением (вх. <номер>) о присвоении адреса жилому дому с кадастровым номером <номер>.

Решением административного ответчика от ДД.ММ.ГГГГ <номер> ФИО1 отказано в присвоении адреса вышеуказанному жилому дому, в связи с отсутствием случаев и условий для присвоения объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, указанных в пунктах 5,8-11, 14-18 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от ДД.ММ.ГГГГ <номер> (земельный участок расположен за границами населенного пункта, имеет вид разрешенного использования «садоводство», который не предполагает строительство жилого дома; земельный участок не граничит с земельными участками общего пользования (элементами улично-дорожной сети)).

Проверяя законность обжалуемого решения, суд приходит к следующим выводам.

В соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от ДД.ММ.ГГГГ № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ) к вопросам местного значения городского округа относится присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементов планировочной структуры в границах муниципального, городского округа, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре.

Пунктом 1 части 3 статьи 5 Федерального закона от ДД.ММ.ГГГГ №443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определено, что органы местного самоуправления осуществляют полномочия по присвоению адреса объектам адресации, изменению адреса объектов адресации, аннулированию их в соответствии с установленными Правительством Российской Федерации правилами присвоения, изменения, аннулирования адресов.

Порядок присвоения объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса установлен Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от ДД.ММ.ГГГГ <номер>.

Согласно подпунктам «а», «в» пункта 5 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, объектами адресации являются здание (строение, за исключением некапитального строения), в том числе строительство которого не завершено; земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенного для размещения на них объектов капитального строительства).

В силу пункта 7 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов осуществляются уполномоченными органами по собственной инициативе или на основании заявлений физических или юридических лиц, указанных в пунктах 27 и 29 названных Правил.

Заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса подается собственником объекта адресации по собственной инициативе (пункт 27 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов).

Из пункта 8 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов следует, что присвоение объекту адресации адреса осуществляется:

- в отношении земельных участков в случаях:

подготовки документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О кадастровой деятельности", работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет (подпункт «а»);

- в отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство которых не завершено, в случаях:

выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О кадастровой деятельности", работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учет (в случае если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется) (подпункт «б»);

- в отношении объектов адресации, государственный кадастровый учет которых осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», в случае отсутствия адреса у указанных объектов адресации или в случае необходимости приведения указанного адреса объекта адресации в соответствие с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машино-место (подпункт «д»).

Подпунктом «в» пункта 19 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов установлено, что при присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса уполномоченный орган обязан принять решение о присвоении объекту адресации адреса или его аннулировании в соответствии с требованиями к структуре адреса и порядком, которые установлены данными Правилами, или об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

Согласно пункту 40 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть отказано в случаях, если:

а) с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пунктах 27 и 29 настоящих Правил;

б) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;

в) документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;

г) отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, указанные в пунктах 5, 8 - 11 и 14 - 18 настоящих Правил.

Одним из оснований к отказу в присвоении адреса объекту адресации послужило то, что земельный участок, на котором расположен объект адресации жилой дом, не граничит с землями общего пользования (элементами улично-дорожной сети).

Вместе с тем, в силу пункта 47 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов обязательными адресообразующими элементами для всех видов объектов адресации являются: а) страна; б) субъект Российской Федерации; в) муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации.

Федерации, федеральная территория; г) городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) (за исключением объектов адресации, расположенных на федеральных и межселенных территориях); д) населенный пункт (за исключением объектов адресации, расположенных вне границ населенных пунктов).

Пунктом 49 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов определено, что структура адреса земельного участка в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 47 названных Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами: а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии); б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии); в) наименование объекта адресации "земельный участок" и номер земельного участка.

По смыслу приведенных положений Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов наименование элемента улично-дорожной сети должно входить в структуру адреса земельного участка при наличии в населенном пункте, в котором расположен земельный участок.

Как усматривается из пунктов 5, 8 - 11 и 14 - 18 вышеуказанных Правил, отсутствие элемента улично-дорожной сети в непосредственной близости от земельного участка, не является основанием для отказа в присвоении адреса объекту адресации.

Помимо изложенного, основанием к принятию обжалуемого решения послужило то, что принадлежащий административному истцу земельный участок, на котором расположен жилой дом, не может являться объектом адресации, поскольку он не относится к землям населенных пунктов и не предназначен для размещения на нем объектов капитального строительства.

По данным ЕГРН земельный участок с кадастровым номером <номер> относится к землям сельскохозяйственного назначения, имеет вид разрешенного использования «для садоводства».

В силу п. 2 ст. 7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) земли, указанные в пункте 1 данной статьи, используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий, общие принципы и порядок проведения которого устанавливаются федеральными законами и требованиями специальных федеральных законов.

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за пределами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей (п. 1 ст. 77 ЗК РФ).

Согласно п. 2 ст. 77 ЗК РФ, в составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, мелиоративными защитными лесными насаждениями, водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми в целях осуществления прудовой аквакультуры), объектами капитального строительства, некапитальными строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, в случаях, предусмотренных федеральными законами, нестационарными торговыми объектами, а также жилыми домами, строительство, реконструкция и эксплуатация которых допускаются на земельных участках, используемых крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления своей деятельности.

Земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства, садоводство, животноводство, огородничество (абз. 2 п. 1 ст. 78 ЗК РФ).

При этом, действие Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» не распространяется на относящиеся к землям сельскохозяйственного назначения садовые, огородные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе строительства гаражей для собственных нужд), а также на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого

имущества (за исключением жилых домов, строительство, реконструкция и эксплуатация которых допускаются на земельных участках, используемых крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления своей деятельности). оборот указанных земельных участков регулируется Земельным кодексом Российской Федерации (абз. 2 п. 1 ст. 1).

Отношения, возникающие в связи с ведением гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд, регулирует Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с п. 8 ст. 3 приведенного Федерального закона, под территорией ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территория садоводства или огородничества) понимается территория, представляющая собой элемент планировочной структуры, в границах которой граждане осуществляют ведение садоводства или огородничества для собственных нужд. К садовому земельному участку отнесен земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей (п. 1 названной статьи).

Территория садоводства или огородничества может быть создана на землях сельскохозяйственного назначения или землях населенных пунктов (ч. 2 ст. 4.1, ч. 1 ст. 23 названного Федерального закона).

Из ч. 7 ст. 54 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» следует, что для целей применения в настоящем Федеральном законе, других федеральных законах и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актах такие виды разрешенного использования земельных участков, как "садовый земельный участок", "для садоводства", "для ведения садоводства", "дачный земельный участок", "для ведения дачного хозяйства" и "для дачного строительства", содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) указанные в правоустанавливающих или иных документах, считаются равнозначными. Земельные участки, в отношении которых установлены такие виды разрешенного использования, являются садовыми земельными участками. Положения настоящей части не распространяются на земельные участки с видом разрешенного использования "садоводство", предназначенные для осуществления садоводства, представляющего собой вид сельскохозяйственного производства, связанного с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.

Строительство объектов капитального строительства на садовых земельных участках допускается только в случае, если такие земельные участки включены в предусмотренные правилами землепользования и застройки территориальные зоны, применительно к которым утверждены градостроительные регламенты, предусматривающие возможность такого строительства (ч. 1 ст. 23.1 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

В силу ч. 12 ст. 70 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» до 1 марта 2031 года допускается осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на жилой или садовый дом, созданный на земельном участке, предназначенном для ведения гражданами садоводства, для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством своей деятельности, и соответствующий параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, указанным в пункте 39 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании только технического плана и правоустанавливающего документа на земельный участок, если в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрировано право заявителя или заказчика строительства жилого дома по договору строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства жилого дома на основании такого договора) на земельный участок, на котором расположен указанный объект недвижимости. В этом случае сведения о соответствующем объекте недвижимости, за исключением сведений о его площади и местоположении на земельном участке, указываются в техническом плане на основании проектной документации (при ее наличии) или декларации,

указанной в части 11 статьи 24 настоящего Федерального закона.

При этом государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав на жилой дом или садовый дом в случае, установленном ч. 12 ст. 70 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», осуществляются вне зависимости от включения садовых земельных участков в территориальные зоны, применительно к которым утверждены градостроительные регламенты, предусматривающие возможность такого строительства.

Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Росреестра от ДД.ММ.ГТТГ N П/0412, вид разрешенного использования земельного участка «ведение садоводства» (код 13.2) допускает размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд.

При таком положении, с учетом приведенных норм, земельный участок с кадастровым номером <номер>, расположенный за пределами населенного пункта, может использоваться для садоводства с правом возведения на нем жилого дома, то есть предназначен для размещения на нем объектов капитального строительства.

При вынесении обжалуемого решения административным ответчиком не учтено, что в данном случае административный истец, являясь собственником земельного участка с кадастровым номером <номер> и расположенного в пределах его границ жилого дома с кадастровым номером <номер>, обратился в администрацию с заявлением о присвоении адреса жилому дому, государственный кадастровый учет которого осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» (пункт 3.2 заявления), то есть ссылался на наличие условий для применения пп. «д» п. 8 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов.

По смыслу закона требование о присвоении объекту адресации адреса является обязательным, учитывая, что на момент обращения административного истца с заявлениями о присвоении адреса, право собственности на жилой дом, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером <номер>, зарегистрировано в установленном законом порядке, жилой дом поставлен на кадастровый учет.

Таким образом, обстоятельства, указанные в оспариваемом решении администрации Благовещенского муниципального округа как основания для отказа в присвоении адреса объекту адресации не соответствуют требованиям пунктов 5, 8 - 11 и 14 - 18 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, следовательно, не могут служить препятствием в присвоении адреса объекту адресации – жилому дому.

Иных оснований к отказу в присвоении адреса объектам адресации в обжалуемом решении не приведено.

При изложенных обстоятельствах у административного ответчика не имелось достаточных оснований для принятия обжалуемого решения, а потому суд признает его незаконными, нарушающими права и законные интересы административного истца, направленные на реализацию предоставленной законом возможности присвоения адреса объектам адресации.

В силу п. 1 ч. 2 ст. 227 КАС РФ по результатам рассмотрения административного дела об оспаривании решения, действия (бездействия) органа, организации, лица, наделенных государственными или иными публичными полномочиями, судом принимается решение об удовлетворении полностью или в части заявленных требований о признании оспариваемых решения, действия (бездействия) незаконными, если суд признает их не соответствующими нормативным правовым актам и нарушающими права, свободы и законные интересы административного истца, и об обязанности административного ответчика устранить нарушения прав, свобод и законных интересов административного истца или препятствия к их осуществлению либо препятствия к осуществлению прав, свобод и реализации законных интересов лиц, в

интересах которых было подано соответствующее административное исковое заявление.

В случае удовлетворения административного иска об оспаривании решения, действия (бездействия) и необходимости принятия административным ответчиком каких-либо решений, совершения каких-либо действий в целях устранения нарушений прав, свобод и законных интересов административного истца либо препятствий к их осуществлению суд указывает на необходимость принятия решения по конкретному вопросу, совершения определенного действия либо на необходимость устранения иным способом допущенных нарушений прав, свобод и законных интересов административного истца и на срок устранения таких нарушений, а также на необходимость сообщения об исполнении решения по административному делу об оспаривании решения, действия (бездействия) в суд и лицу, которое являлось административным истцом по этому административному делу, в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу, если иной срок не установлен судом (п.1 ч. 3 ст. 227 КАС РФ).

Поскольку суд не наделен полномочием предрешать существо решения, принятие которого входит в полномочия компетентного в данных вопросах органа, постольку, в целях восстановления нарушенных прав и законных интересов административного истца, считает необходимым возложить обязанность на административного ответчика повторно рассмотреть заявление ФИО1 от ДД.ММ.ГГГГ <номер> о присвоении адреса объекту адресации - жилому дому с кадастровым номером <номер>.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 177 - 179 , 227 КАС РФ ,

**решил:**

административное исковое заявление ФИО1 к администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области – удовлетворить.

Признать незаконным решение администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области от ДД.ММ.ГГГГ <номер> об отказе в присвоении адреса объекту адресации.

Возложить на администрацию Благовещенского муниципального округа Амурской области обязанность повторно рассмотреть заявление ФИО1 от ДД.ММ.ГГГГ <номер> о присвоении адреса объекту адресации - жилому дому с кадастровым номером <номер>.

Возложить обязанность на администрацию Благовещенского муниципального округа Амурской области сообщить об исполнении решения по настоящему административному делу в суд и ФИО1 в течение одного месяца со дня вступления в законную силу решения по административному делу.

Решение может быть обжаловано в Амурской областной суд через Благовещенский районный суд Амурской области в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме.

Решение в окончательной форме изготовлено 09 сентября 2025 года.

Председательствующий судья Р.В. Островская