

**Арбитражный суд****Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**ул. Мира 27, г. Ханты-Мансийск, 628012, тел. (3467) 95-88-71, сайт <http://www.hmao.arbitr.ru>**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****Р Е Ш Е Н И Е**

г. Ханты-Мансийск

17 декабря 2025 г.

Дело № А75-3842/2025

Резолютивная часть решения объявлена 03 декабря 2025 г.

Полный текст решения изготовлен 17 декабря 2025 г.

Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в составе судьи Касумовой С.Г., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Федоровой А.В., рассмотрев в судебном заседании дело по иску общества с ограниченной ответственностью "Шипка" (ОГРН: 1028600946780, ИНН: 8603103995, адрес: 628616, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Нижневартовск, ул 2пс, зд. 6г, стр. 1) к муниципальному казенному учреждению "Управление капитального строительства города Нижневартовска" (ОГРН: 1098603004917, ИНН: 8603165737, адрес: 628602, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мусы Джалиля, д. 14), третьи лица Прокуратура Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Управление Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, о внесении изменений в контракты, о взыскании 76 960 113,98 руб., при участии представителей сторон:

от истца - Гафаров Ф.Ф., выписка из ЕГРЮЛ от 01.12.2025, Рудик О.С., доверенность от 18.01.2025,

от ответчика - Энгель А.М., доверенность от 14.09.2023,

у с т а н о в и л :

общество с ограниченной ответственностью "Шипка" (далее – истец, ООО "Шипка") обратилось в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с исковыми требованиями (измененным в ходе рассмотрения дела (ходатайство от 07.10.2025)), к муниципальному казенному учреждению "Управление капитального строительства города Нижневартовска" (далее – ответчик, МКУ "УКС"), согласно которым просило:

- изменить пункт 3.1 Муниципального контракта № 8 на выполнение работ по строительству объекта "Улица Первопоселенцев от улицы Северной до улицы Нововартовской г.Нижневартовска" (1 этап - завершение работ. 2 этап - автомобильная дорога, наружное освещение, переустройство сетей газоснабжения) от 09.03.2022 года, заключенного между Муниципальным казенным учреждением "Управление капитального строительства города Нижневартовска" и обществом с ограниченной ответственностью "Шипка", определив, что цена Контракта составляет 460 205 198.01 руб., в том числе НДС 20% - 92 041 039,60 руб.;

- изменить пункт 3.1 Муниципального контракта № 10 на выполнение работ по строительству объекта "Город Нижневартовск. Улица Северная от улицы Интернациональной до улицы Первопоселенцев. Улица Героев Самотлора от улицы №21 до улицы Северной" (2, 3 этапы. Завершение работ) от 09.03.2022 года, заключенного между Муниципальным казенным учреждением "Управление капитального строительства города Нижневартовска" и обществом с ограниченной ответственностью "Шипка", определив, что цена Контракта составляет 412 357 239,78 руб., в том числе НДС 20 % - 82 471 448 руб.;

- взыскать с Муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства города Нижневартовска" в пользу Общества с ограниченной ответственностью "Шипка" задолженность по Муниципальному контракту № 8 на выполнение работ по строительству объекта "Улица Первопоселенцев от улицы Северной до улицы Нововартовской г.Нижневартовска" (1 этап - завершение работ. 2 этап - автомобильная дорога, наружное освещение, переустройство сетей газоснабжения) от 09.03.2022 года, в размере 51 507 704,52 руб.;

- взыскать с Муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства города Нижневартовска" в пользу Общества с ограниченной ответственностью "Шипка" задолженность по Муниципальному контракту №10 на выполнение работ по строительству объекта "Город Нижневартовск. Улица Северная от улицы Интернациональной до улицы Первопоселенцев. Улица Героев Самотлора от улицы №21 до улицы Северной" (2, 3 этапы. Завершение работ) от 09.03.2022 года, в размере 25 452 409,46 руб.

Судом в качестве третьих лица привлечены Прокуратура Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Управление Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

На основании статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ) судебное заседания проедено в отсутствие представителей третьих лиц.

Определением суда от 02.12.2025 в судебном заседании объявлен перерыв до 03.12.2025.

В ходе рассмотрения дела истцом заявлено ходатайство о назначении судебной экспертизы на предмет проверки обоснованности расчетов стоимости работ

по спорным контрактам на соответствие требованиям Постановления Правительства РФ от 09.08.2021 № 1315 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Постановление № 1315), определения стоимости работ в соответствии с Постановлением № 1315.

В удовлетворении ходатайства судом отказано в связи со следующим.

По смыслу статей 64, 82 АПК РФ экспертиза является одним из доказательств по делу и назначается при отсутствии в материалах дела иных доказательств, не позволяющих установить или проверить обстоятельства, на которых сторона основывает свои доводы, возражения и при необходимости обладания специальными познаниями для оценки доказательств.

В силу части 1 статьи 82 АПК РФ для разъяснения, возникающих при рассмотрении дела вопросов, требующих специальных знаний, суд назначает экспертизу по ходатайству лица, участвующего в деле, или с согласия лиц, участвующих в деле.

Судебная экспертиза назначается судом в случаях, когда вопросы права нельзя разрешить без оценки фактов, для установления которых требуются специальные познания.

При этом вопросы права и правовых последствий оценки доказательств не могут быть поставлены перед экспертом, поскольку относятся к исключительной компетенции суда (пункт 8 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 04.04.2014 № 23 "О некоторых вопросах практики применения арбитражными судами законодательства об экспертизе").

Вопрос возможности изменения цены контрактов является правовым и не входит в компетенцию судебных экспертов, а должен разрешаться судом на основании исследования совокупности представленных доказательств.

Таким образом, оснований для удовлетворения ходатайства истца о назначении судебной экспертизы у суда не имеется.

Ответчик в отзыве на исковое заявления с исковыми требованиями не согласился, по изложенным в нем основаниям, указал на исполнение контрактов в полном объеме.

Прокуратура Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в отзыве на исковое заявление просит в удовлетворении исковых требований отказать, считая их не основанных на нормах права.

Суд, заслушав представителей сторон, исследовав материалы дела, приходит к следующим выводам.

Между ответчиком (заказчик) и истцом (подрядчик) заключен муниципальный контракт от 09.03.2022 № 8 на выполнение работ по строительству объекта "Улица Первопоселенцев от улицы Северной до улицы Нововартовской г. Нижневартковска" (1 этап – завершение работ. 2 этап – автомобильная дорога, наружное освещение, переустройство сетей газоснабжения) (далее - контракт № 8), в рамках которого подрядчик обязуется в счет предусмотренной статьей 3 настоящего контракта цены, в установленный контрактом срок, на свой риск, собственными и, при необходимости,

привлеченными силами выполнить работы по строительству объекта ("Улица Первопоселенцев от улицы Северной до улицы Нововартовской г. Нижневартовска" (1 этап – завершение работ. 2 этап – автомобильная дорога, наружное освещение, переустройство сетей газоснабжения) и сдать работы заказчику по акту приемки законченного строительством объекта. Заказчик обязуется принять выполненные подрядчиком работы и в соответствии со статьей 7 настоящего контракта произвести оплату принятых работ.

Цена контракта, согласно п. 3.1 составляет 223 784 498,47 руб. в том числе НДС и включает стоимость выполнения всех строительно-монтажных, пусконаладочных работ с учетом стоимости и поставки материалов, изделий, конструкций, оборудования в полной комплектации, обязательных налоговых платежей и прочих затрат подрядчика, необходимых для выполнения работ и ввода объекта в эксплуатацию.

Кроме того, между ответчиком (заказчик) и истцом (подрядчик) заключен муниципальный контракт от 09.03.2022 № 10 на выполнение работ по строительству объекта "Город Нижневартовск. Улица Северная от улицы Интернациональной до улицы Первопоселенцев. Улица Героев Самотлора от улицы №21 до улицы Северной" (2, 3 этапы. Завершение работ) (далее - контракт № 10), в соответствии с которым подрядчик обязуется в счет предусмотренной статьей 3 настоящего контракта цены, в установленный контрактом срок, на свой риск, собственными и, при необходимости, привлеченными силами выполнить работы по строительству объекта (город Нижневартовск. Улица Северная от улицы Интернациональной до улицы Первопоселенцев. Улица Героев Самотлора от улицы №21 до улицы Северной)"(2, 3 этапы. Завершение работ) и сдать работы заказчику по акту приемки законченного строительством объекта. Заказчик обязуется принять выполненные подрядчиком работы и в соответствии со статьей 7 настоящего контракта произвести оплату принятых работ.

Цена контракта, согласно п. 3.1 составляет 153 518 156,40 руб. в том числе НДС и включает стоимость выполнения всех строительно-монтажных, пусконаладочных работ с учетом стоимости и поставки материалов, изделий, конструкций, оборудования в полной комплектации, обязательных налоговых платежей и прочих затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ и ввода объекта в эксплуатацию.

Сроки действия указанных контрактов по 30.11.2023 года включительно, при этом окончание их сроков не влечет прекращения неисполненных обязательств и гарантийных обязательств. В части неисполненных к моменту окончания сроков действия контрактов обязательств сторон и обязательств, возникших в период действия гарантийных сроков, контракты действуют до момента их надлежащего исполнения (п. п. 16.2, 16.3 контрактов).

17.05.2022 от автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве" получены заключение повторной государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также

заключение государственной экспертизы о проверке сметной стоимости объектов № 86-1-1-2-030205-2022, в связи со значительным изменением видов и объемов работ, оборудования, удорожанием стоимости применяемых материалов.

19.07.2023 сторонами заключено дополнительное соглашение № 5/51 к контракту № 8, в соответствии с которым цена контракта увеличена до 436 715 494,30 руб., в том числе НДС; срок действия продлен до 31.10.2024.

20.07.2023 сторонами заключено дополнительное соглашение № 5/52 к контракту № 10, в соответствии с которым цена контракта увеличена до 422 120 625,11 руб., в том числе НДС; срок действия продлен до 31.10.2024.

06.11.2024 объекты по контрактам введены в эксплуатацию.

03.12.2024 получены положительные заключения повторной государственной экспертизы № 86-1-1-2-072419-2024, № 86-1-1-2-072517-2024, выданные Автономным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве". На основании полученных положительных заключений повторных экспертиз расчет новых цен контрактов выполнен в соответствии Приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства" (далее - Порядок определения цены контракта).

08.12.2023 сторонами заключено дополнительное соглашение № 7/104 к контракту № 8, в соответствии с которым цена контракта уменьшена до 434 926 835,84 руб., в том числе НДС.

10.12.2024 и 13.12.2024 в связи с корректировкой смет контрактов в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 16.04.2022 № 680 "Об установлении порядка и случаев изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия" (далее - Постановление № 680), заключены дополнительное соглашение № 11/129 к контракту № 8 и дополнительное соглашение № 10/130 к муниципальному контракту № 10 соответственно.

16.12.2024 произведен перерасчет и приемка ранее принятых работ с учетом внесенных изменений в муниципальные контракты.

23.12.2024 и 25.12.2024 сторонами подписаны акты приемки законченных строительством объектов работ по муниципальным контрактам № 10 и № 8.

По состоянию на 31.12.2024 сторонами проведены сверки взаимных расчетов,

составлены соответствующие акты, в соответствии с которым стороны подтвердили выполнение работ и полную их оплату по контракту № 8 на сумму 408 697 493,49 руб., по контракту № 10 на сумму 386 904 830,32 руб.

Согласно размещенным в Единой информационной системе в сфере закупок, заказчиком от подрядчика приняты по двухсторонним актам и оплачены работы на суммы: 408 697 493,49 руб., в том числе НДС (контракт № 8), 386 904 830,32 руб., в том числе НДС (контракт № 10).

Разница между максимальным значением цены контракта № 8 и стоимостью фактически выполненных работ составила 26 229 342, 35 руб., (434 926 835,84 руб. - 408 697 493,49 руб.).

Разница между максимальным значением цены контракта № 10 и стоимостью фактически выполненных работ составила 35 215 794,79 руб., (422 120 625,11 руб. - 386 904 830,32 руб.).

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.06.2025 по делу № А75-3202/2025 удовлетворены требования МКУ "УКС" о расторжении контрактов (в части); расторгнут контракт № 8 на сумму неисполненных обязательств в размере 26 229 342,35 руб.; расторгнут контракт № 10 на сумму неисполненных обязательств в размере 35 215 794,79 руб.

В рамках дела № А75-3202/2025 судом установлено, что заинтересованность в сохранении договорных отношений, исполнении контрактов у сторон отсутствует, при этом подрядчиком исковые требования признаются.

31.07.2025 согласно размещенным в Единой информационной системе в сфере закупок реестровым записям муниципальные контракты переведены в статус "Исполнение прекращено".

По государственному или муниципальному контракту на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд подрядчик обязуется выполнить строительные, проектные и другие связанные со строительством и ремонтом объектов производственного и непроизводственного характера работы и передать их государственному или муниципальному заказчику, а государственный или муниципальный заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их или обеспечить их оплату (пункт 2 статьи 763 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ).

На основании статьи 768 ГК РФ к отношениям по государственным или муниципальным контрактам на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд, применяется закон о подрядах для государственных или муниципальных нужд.

Согласно статье 1 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон № 44-ФЗ) настоящий Федеральный закон регулирует отношения, направленные на обеспечение государственных и муниципальных

нужд в целях повышения эффективности, результативности осуществления закупок товаров, работ, услуг, обеспечения гласности и прозрачности осуществления таких закупок, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в сфере таких закупок.

Статьей 34 Закона № 44-ФЗ предусмотрено, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. Возможность изменения цены контракта предусмотрена статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

Пунктом 8 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в том числе в случае, если при исполнении заключенного на срок не менее одного года контракта, предусмотренного частью 16 (при условии, что контракт жизненного цикла предусматривает проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства) и частью 16.1 статьи 34 настоящего Федерального закона, контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, цена которого составляет или превышает предельный размер (предельные размеры) цены, установленный Правительством Российской Федерации, возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию.

В связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы Правительством Российской Федерации принято Постановление № 1315.

Пунктом 2 Постановления № 1315 (в редакции, применимой к спорным правоотношениям) установлено, что при исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" для обеспечения федеральных нужд (далее - контракт):

а) допускается в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 и частью 70 статьи 112 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" изменение существенных условий контракта, стороной которого является заказчик, указанный в приложении к настоящему постановлению, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, при совокупности следующих условий:

изменение существенных условий контракта осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателя средств федерального бюджета и бюджетов государственных внебюджетных фондов в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, на срок исполнения контракта и не приводит к

увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30 процентов;

предусмотренные проектной документацией соответствующего объекта капитального строительства (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ) физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;

размер изменения (увеличения) цены контракта определяется в порядке, установленном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а цены контракта, размер которой составляет или превышает 100 млн. рублей, - по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 45(14) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (в редакции настоящего постановления);

-изменение существенных условий контракта осуществляется путем заключения заказчиком и поставщиком (подрядчиком, исполнителем) соглашения об изменении условий контракта на основании поступившего заказчику в письменной форме предложения поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении существенных условий контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта, с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение;

-контракт заключен до 31 декабря 2022 г. и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены.

Таким образом, внесение изменений в контракт, заключенный в соответствии с положениями Закона № 44-ФЗ, возможно только при совокупности условий, определенных в подпункте "а" пункта 2 Постановления № 1315, в том числе основным условием является то, что обязательства по контракту не исполнены.

На момент обращения истца с в суд с иском об увеличении стоимости работ, контракты № 8 и № 10 исполнен сторонами в полном объеме, взаимные обязательства сторон по предмету контракта полностью исполнены и прекращены.

Следовательно, в рассматриваемом случае отсутствует необходимая совокупность условий, предусмотренная подпунктом "а" пункта 2 Постановления № 1315.

Кроме того, в силу пункта 8 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ изменение существенных условий контракта при его исполнении допускается, если возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения.

Подписание сторонами актов приемки законченного строительства объекта по контрактам свидетельствует о том, что у истца (подрядчика) не возникли обстоятельства, повлекшие невозможность исполнения контрактов (в том числе ввиду удорожания материалов), все работы по контрактам были сданы подрядчиком.

Стоимость работ по контрактам в ходе их исполнения, была увеличена, о чем сторонами подписаны дополнительные соглашения.

Более того, в части работ контракты были расторгнуты в рамках судебного дела № А75-3202/2025, в котором ООО "Шипка" обоснованность требований МКУ "УКС" признало.

Учитывая изложенное, суд приходит к выводу об отсутствии правовых оснований для удовлетворения требований истца о внесении изменений в контракты, как следствие - о взыскании с ответчика денежных средств в размере разницы в стоимости выполненных им работ и ценой работ, определенной в результате изменения цены контрактов в судебном порядке.

Иные доводы истца, в том числе о неприостановлении выполнения работ со ссылкой на их социальную значимость, не имеют правового значения.

Истец, как профессиональный участник рынка, осуществляющий предпринимательскую деятельность на свой риск, должен осознавать последствия совершения либо несовершения им тех или иных действий, у истца имелась возможность обратиться за изменением цены договора до его фактического исполнения со своей стороны.

Судебные расходы по уплате государственной пошлины относятся судом на истца, как на лицо, не в пользу которого принят судебный акт. В недоплаченной части подлежат взысканию с истца в доход федерального бюджета.

Учитывая изложенное, руководствуясь статьями 9, 16, 64, 65, 71, 167, 168, 169, 170, 176, 180, 181 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

Р Е Ш И Л :

в удовлетворении исковых требований отказать.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "Шипка" в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 75 778 руб.

Решение вступает в законную силу по истечении месячного срока со дня его принятия, если не подана апелляционная жалоба.

Не вступившее в законную силу решение может быть обжаловано в Восьмой арбитражный апелляционный суд в течение месяца после его принятия. Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В соответствии с частью 5 статьи 15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации настоящий судебный акт выполнен в форме электронного документа и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью судьи.

Судья

С.Г. Касумова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 30.06.2025 10:27:59

Кому выдана КАСУМОВА СОНА ГАШАМ-ГЫЗЫ